



Департамент городского хозяйства и экологии
Администрации городского округа Самара
Плата за жилое помещение

Расходы собственников помещений в многоквартирном доме (статья 158 ЖК)

1. ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И НАЕМ:

1.1. Постановлением Администрации городского округа Самара от 30.12.2019г. №1101 “Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2020 году” в 2020 году установлена плата за содержание жилых помещений с 1 января 2020 года.

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	Цены за 1 кв.м общей площади в месяц (в рублях), с учетом НДС <*>		В ТСЖ «Кировское-2»
		с 01.01.2020	с 01.07.2020	
3	Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода, в том числе:	22,87	23,55	12,63.....14,39
	Содержание общего имущества	14,70	15,14	
	Текущий ремонт общего имущества	8,17	8,41	Жилые - 2,40 Нежилые - 2,50

2. Техническое обслуживание системы внутридомового газового оборудования (ВДГО)
Установить цену по техническому обслуживанию ВДГО, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, в месяц в рублях с учетом НДС в размере:

	с 01.01.2020	с 01.07.2020	В ТСЖ «Кировское-2»
за 1 м ² общей площади<*>	1,03	1,06	0,32

3. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

На 2020 год Постановлением Правительства Самарской области от 18.12.2019 №941 установлены размеры минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Самарской области в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащей собственнику такого помещения, в месяц:

- для многоквартирных домов, имеющих этажность до 5 этажей — **6,28 рубля;**
- для многоквартирных домов, имеющих этажность 6 этажей и выше — **7,22 рубля**